

## KARTA KONTROLI INWESTYCJI

do umowy nr [nr umowy kredytowej]

Kredytobiorca: [Imię i Nazwisko, PESEL, Typ dokumentu tożsamości, seria, numer]

Adres zameldowania: [adres zameldowania Kredytobiorcy]

Rodzaj inwestycji: [budowa/ przebudowa/ remont/ modernizacja]

Adres inwestycji: [adres kontrolowanej inwestycji]

### Dane dotyczące inwestycji

1. **Działka budowlana** nr ewidencyjny: [nr ewidencyjny działki], opisana w KW nr [numer księgi wieczyste]
2. **Pozwolenie na budowę**  
Decyzja nr [nr decyzji pozwolenia na budowę] z dnia [data wydania decyzji]  
wydana przez [organ wydający decyzję]
3. **Dokumentacja projektowa** (zgodność z decyzją o pozwoleniu na budowę, kompletność)  
[opis dokumentacji projektowej]
4. **Koszt inwestycji** wg kosztorysu: [koszt inwestycji liczbowo z kosztorysu] PLN.
5. **Kwota kredytu**: [kwota kredytu liczbowo] PLN  
oraz jej udział w wartości kosztorysowej [kwota w pkt 6 / kwota w pkt 4] %.
6. **Inne informacje o inwestycji** (m.in. technologia wykonania, powierzchnia użytkowa, koszt 1m<sup>2</sup> p.u.)  
[opis innych informacji]

### Kontrola realizacji inwestycji w okresie wykorzystania kredytu

1. **Ocena realizacji inwestycji** (stan zaawansowania i postępu prac, zgodność z harmonogramem prac)  
[ stan zaawansowania i postępu prac, zgodność z harmonogramem prac]
2. **Rozliczenie poprzednich transzy fakturami**: [suma kwot z faktur], co stanowi [suma kwot z faktur / uruchomiona kwota kredytu] % kwoty wypłaconych transz.
3. **Propozycja pracownika dotycząca wypłaty ostatniej transzy**
  - Wniesiono wkład własny w wysokości: [kwota] PLN.
  - Proponuję wypłacić ostatnią transzę w kwocie [kwota ostatniej transzy] w terminie [data uruchomienia ostatniej transzy].
  - Proponuję wstrzymać wypłatę ostatniej transzy z powodu: [uzasadnienie]

(data i podpis pracownika dokonującego inspekcji)

### **Decyzja wypłaty transzy<sup>1</sup>**

Wypłacić ostatnią transzę w kwocie [kwota ostatniej transzy] w terminie [data uruchomienia ostatniej transzy].

(data i podpis osoby podejmującej decyzję)

<sup>1</sup> Decyzję o wypłacie ostatniej transzy podejmuje osoba akceptująca wypłatę ostatniej transzy